آخرین وضعیت اقتصادی کشور توسط رئیس کل بانک مرکزی تشریح شد

ذخایر ارزی‌مان فوق‌العاده است

رئیس کل بانک مرکزی ضمن اعلام این که نرخ ارز امسال فقط ۱۵درصد افزایش یافته و اکنون هم ذخایر ارزی کشور فوق‌العاده است، گفت: بر اساس تصمیماتی که در دولت و بانک مرکزی در خصوص آثار شیوع کرونا بود، قرار شد پرداخت اقساط تسهیلات کسب و کارهای زیان‌دیده از کرونا سه ماه به تعویق بیفتد و جریمه برای مشتریان لحاظ نشود.به گزارش ایسنا، عبدالناصر همتی دوشنبه شب در یک برنامه تلویزیونی افزود: فعالان این مشاغل دیگر مراجعه نکنند و البته بانکها هم مراعات کنند و افرادی که تسهیلات قرض الحسنه گرفتند تا سه ماه ضرورتی ندارد که اقساط خود را پرداخت کنند.وی افزود: البته در فضای مجازی نوشته بودند که از حساب افراد برداشت کردند؛ ولی از آنجایی که ۲۰ هزار شعبه داریم، تا بخشنامه‌ها ابلاغ شود، ممکن است طول بکشد. با این حال اگر برداشتی از سوی بانکها صورت گرفته باشد، موظف هستند آن را بازگردانند. رییس کل بانک مرکزی همچنین اظهار کرد: تصمیم گرفته شد اگر چک کسی برگشت خورد، سایر خدمات بانکی وی قطع نشود؛ چرا که شاید دلیل برگشت چک مرتبط با مسائل مربوط به کرونا باشد؛ بنابراین چک کسانی که از اول اسفند تا ۳۱ اردیبهشت برگشت بخورد، سه ماه از زمان برگشت خوردن مهلت دارند که از خدمات بانکی استفاده کنند، ولی در رویه قضایی دخالت نمی‌کنیم.وی گفت: بانک مرکزی برای استفاده بیشتر مردم از خدمات بانکداری الکترونیکی سقف کارت به کارت را از سه به ۱۰ میلیون تومان افزایش داده که تاثیر زیادی در تراکنش‌های غیر حضوری داشته است.همتی افزود: به منظور کاهش حضور مشتریان در شعب بانکی قرار شد سقف برداشت پول از خودپردازها ۵۰۰ هزار تومان شد. همچنین برای افرادی که بخواهند کارت هدیه بدهند، سقف آن به دو میلیون تومان افزایش پیدا کرده است.

کاهش ۵۵ درصدی جرایم فیشینگ

همتی در ادامه با بیان اینکه جرایم فیشینگ از زمان اجرای طرح رمز دوم پویا کاهش ۵۵ درصدی داشته است یادآور شد: تراکنش‌های اینترنتی در بهمن ماه نسبت به ماه‌های گذشته روندی افزایشی داشته و به ۹۹ میلیون تراکنش رسیده است. همچنین متوسط تراکنش‌های انتقال وجه از ۴۵۰ هزار تومان به ۶۲۰ هزار تومان رسید.وی در ادامه یادآور شد که انجام حواله بیش از ۱۰۰ میلیون تومان از طریق شعبه قابل انجام است که البته تعداد آنها محدود است. همچنین بسیاری از امور بانکی را می‌توان به عقب انداخت.این مقام مسئول اظهار کرد که درباره حضور کارکنان بانکی در این شرایط، بانک مرکزی به بانکها اختیار کامل داده و به مدیران بانکی اعلام کرده که شرایط را برای کارکنانشان تسهیل و نسبت به شیفت بندی اقدام کنند.

ایران از ۶۰ سال پیش از صندوق بین‌المللی پول وامی نگرفته

رئیس کل بانک مرکزی همچنین درخواست وام پنج میلیاردی از صندوق بین‌المللی پول را حق ایران دانست و گفت: ۶۰ سال است که بانک مرکزی ایران از این حق استفاده نکرده و حالا که ما نیاز داریم، چرا از این حق استفاده نکنیم؟وی گفت: ما درخواست دادیم و حالا معلوم می‌شود که ادعای آنها برای کمک به ایران برای مقابله با کرونا چه قدر صحت دارد. تاکنون نیز کارگروه تشکیل داده اند و احساس من این نیست که مشکل خاصی وجود داشته باشد. همکاران من هم روزانه در حال ارسال ایمیل و دریافت پاسخها در این زمینه هستند. او با بیان این که گفته می‌شود دریافت وام با شرط و شروطهایی همراه است، توضیح داد: اصلا این طور نیست که دریافت وام از صندوق بین‌المللی پول دارای شرط و شروط باشد. ما الان تحریم هستیم و نقل و انتقال پول سخت است و در حال مذاکره درباره این موضوع هستیم.

ما ذخایر هنگفت ارزی داریم که به دلیل تحریم‌های آمریکا در بانکهای کشورهای مختلف مسدود شده است؛ با این حال بانک مرکزی از ابتدای امسال ۳۹.۲ میلیارد دلار برای واردات تامین ارز کرده است.همتی ادامه داد: فشار تحریمهای آمریکا باعث شده ایران در مخارج ارزی خود احتیاط را در دستور کار قرار دهد. ما برای تجهیزات و دارو برای کمک به کسانی که کسب و کارهای آنها آسیب دیده است، می‌توانیم از این وام استفاده کنیم. رستورانها و هتلهای مختلف از بابت کرونا آسیب دیده اند و استمهال تسهیلات نیز برای بانک‌ها هزینه دارد.وی با تاکید بر اینکه مشکلی درباره تامین ارز وجود ندارد، خاطرنشان کرد: از ابتدای امسال ۱۴.۸ میلیارد دلار کالاهای اساسی نهادها و دارو وارد کرده ایم. هفته پیش و دیروز شایعاتی درباره قرنطینه تهران مطرح شد که باعث هجوم مردم برای خرید مایحتاجشان شد، ولی باز هم دیدید که فروشگاه‌ها پر از کالا بود.رئیس کل بانک مرکزی ادامه داد: دو سال است که تحت شدیدترین تحریم‌ها قرار داریم ولی توانسته ایم نزدیک ۱۵ میلیارد دلار برای واردات تامین کنیم. صادرکنندگان غیر نفتی نیز از ابتدای امسال ۲۴.۴ میلیارد دلار ارز عرضه کرده‌اند که رکورد خوبی در شرایط تحریمی و زمانی است که به درآمدهای نفتی دسترسی نداریم.به گفته او در اسفندماه بانک مرکزی و صادرکنندگان غیر نفتی ۱.۵ میلیارد دلار ارز عرضه کرده اند و مشکلی در تامین ارز نداریم. ده‌ها میلیارد دلار از منابع ارزی کشور توسط بانک‌های خارجی به خاطر تحریم آمریکا مسدود شده است و ما تلاش داریم تا از کانال‌های مختلف و با رایزنی‌های مختلف آنها را آزاد کنیم.همتی گفت: رهبر معظم انقلاب سال ۹۸ را سال رونق تولید نامگذاری کردند و در حالی که رشد اقتصادی نفتی و غیر نفتی ما در ابتدای امسال منفی بود، در فصل سوم امسال، رشد اقتصادی با نفت ۱.۳ درصد و بدون نفت ۳.۳ درصد مثبت شد.او با اشاره به این که رشد اقتصادی در مجموع ۹ ماهه امسال با نفت ۶.۷ درصد منفی و بدون نفت ۱.۳ درصد مثبت شده است، افزود: بعد از پایان اسفندماه می‌توان درباره تاثیر کرونا بر رشد اقتصادی اظهار نظر کرد ولی تلاش مسئولان آن است که تاثیر رشد اقتصادی با نفت را به حداقل ممکن رساند.طبق آن چه رییس کل بانک مرکزی اعلام کرد عملکرد بخش‌های مختلف مانند کشاورزی، صنعت و معدن و خدمات نشان می‌دهد آن چه رسانه‌های خارجی می‌گفتند که رشد اقتصادی ایران با نفت منفی ۱۰ درصد خواهد بود، صحت ندارد. وی افزود: کرونا بر تمام دنیا تاثیر گذاشته است. دیدیم که بانک مرکزی آمریکا بعد از سقوط قیمت نفت، ۵۰۰ میلیارد دلار به بازار تزریق کرد و ۲ بار نرخ بهره را کاهش و به حدود صفر رساند ولی باز هم بازار سهامش ریخت.همتی یادآور شد: حوادث مختلفی از ابتدای سال جاری تا به امروز از سیل، سرنگونی پهباد آمریکایی، حوادث نفتکش آرامکو، تنش‌های افزایش قیمت بنزین، سقوط ناگوار هواپیما، کرونا و سقوط شدید قیمت نفت رخ داده اما باید دید که قیمت ارز چقدر نوسان داشته است؛ رقم امروز بازار آزاد ارز که از ابتدای سال فقط ۱۵ درصد رشته داشته، رقم قابل توجهی نیست، چراکه ۳۵ درصد تورم در کشور وجود دارد. وی معتقد است: اعتقاد دارم با جوی که ایجاد شده نرخ ارز واقعی نیست و با شاخص‌های اقتصادی همخوانی ندارد. به دلیل شیوع کرونا و بسته شدن مرزها صادرات انجام نمی‌شود و کالاها در مرزها گیر کرده است که مشکلاتی را در بازگشت ارز حاصل از صادرات ایجاد کرده است.وی ادامه داد: ذخایر ارزی بانک مرکزی در بخش اسکناس فوق‌العاده است اما وارد این نوسان‌ها و بازی‌هایی که در بازار ارز می‌شود نخواهیم شد و سعی می‌کنیم که به تدریج، آرامش و ثبات را در بازار ارز ایجاد کنیم.رئیس کل بانک مرکزی همچنین اعلام کرد: با آغاز سال جدید سیاست‌های جدید ارزی را اجرایی و سعی می‌کنیم ثبات را ایجاد کنیم. در زمینه تامین ارز از طریق سامانه نیما ۳۹.۲ میلیارد دلار از اول سال تامین ارز کردیم؛ نرخ ارز نیمایی از ابتدای سال کاهشی بوده و طبیعی نیست که نرخ در حواله کاهشی باشد و در بازار اسکناس افزایشی باشد در حالی که بازار اسکناس عدد بالایی نیست و عمده خریدار در این بازار نیز بانک مرکزی است.همتی به مردم اطمینان داد که بانک مرکزی بر بازار تسلط دارد و مراقبت می‌کند اما تحت تاثیر هیجانات هیجانی برخورد نخواهد کرد.او همچنین درباره پرداخت تسهیلات تولید گفت: از ابتدای سال تا آخر بهمن ماه بیش از ۸۵۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات توسط شبکه بانکی پرداخت شده است که از این میزان رقم قابل توجهی یعنی بالای ۳۰ درصد به بخش صنعت داده شده است. همچنین طرح گام را اجرا کرده‌ایم و تسهیلات خوبی به شرکت‌های کوچک متوسط و شرکت‌های دانش‌بنیان دادیم که نتیجه آن همین رشد اقتصادی غیر نفتی است.همتی تصریح کرد: در صورتی که بانک‌ها از نظر تامین اعتبار به خصوص به دلیل حوادث کرونا مشکل پیدا کنند، بانک مرکزی در خدمت آنها خواهد بود، بانک مرکزی از ابتدا کمک اقتصاد بوده و بانک‌ها نگران نباشند.او ادامه داد: یکی از مهم‌ترین کارهایی که بانک مرکزی شروع کرد و نتیجه خوبی نیز گرفته‌ایم، عملیات بازار باز است. در عملیات بازار باز هدف اصلی ما کنترل تورم و هدف واسط کنترل سود بانکی است.رئیس کل بانک مرکزی افزود: نرخ سود اوراق سه و پنج ساله بین ۲۰ و ۲۱ درصد است و نشان می‌دهد که بانک مرکزی با این ابزار می‌تواند تورم را کنترل کند. بنابراین بانک مرکزی از دولت خواهش می‌کند که اوراق بیشتری را منتشر کند و هزینه‌ها را از طریق فروش اوراق تامین کند و ما قول می‌دهیم که از طریق عملیات بازار باز کنترل کنیم که نرخ سود افزایش پیدا نکند.همتی درباره ادغام بانک‌ها نیز اظهار کرد: در این زمینه در شرایط خوبی قرار داریم؛ به طوری که از پنج بانک سه بانک در مراحل پایانی قرار دارد و قرار بود که مجامع آنها در هفته آخر سال جاری برگزار شود که به دلیل کنترل شیوع کرونا و ضوابط اعلامی، مجامع این بانک‌ها برگزار نشد و در سال آینده با برگزاری مجامع این بانک‌ها کار ادغام نهایی می‌شود و تابلوی آنها تغییر می‌کند.رئیس کل بانک مرکزی گفت: وقتی بانک مرکزی تعهداتی را می‌پذیرد طبیعتا با رشد نقدینگی مواجه می‌شود. ما در سال جاری ذخایر ارزی صندوق را با ریال خریدیم و ارزهای آن در اختیار ما است و در حال حاضر خالص ذخایر ارزی بانک مرکزی زیاد شده است که به موقع این ذخایر آزاد می‌شود.او افزود: در سال گذشته برخی اعلام می‌کردند که در سال ۹۸ با ابرتورم و رشد شدید نقدینگی مواجه می‌شویم اما با تلاش‌های بانک مرکزی و همه ارکان توانستیم همه چیز را مدیریت کنیم و از ابرتورم هم خبری نشد و شاکله اصلی اقتصاد حفظ شد، نیازهای روزمره مردم تامین شد؛ در حالی که آمریکایی‌ها فکر می‌کردند ایران با قحطی مواجه می‌شود.به گفته همتی، حتی این سطح از تورم نیز بخاطر شوک ناشی در سال ۹۷ بود اما به هر حال اثرات شوک منفی را خنثی کردیم و مدیریت بازار در اختیار ما است و با کمک دولت و بانک مرکزی شرایط بهتر هم می‌شود.این مقام مسئول همچنین اظهار کرد که از رسانه‌ها انتظار داریم که بپذیرند که همه ما در یک کشتی هستیم و همه ما باید به یکدیگر کمک کنیم. در شرایطی که ذخایر ارزی ایران مسدود است، کانال‌های مالی را بسته اند و رشد اقتصادی مثبت است می‌بایست از این اتفاق به خوبی یاد شود و درباره آینده منفی بافی نکنیم؛ چراکه نظام، مردم و کشور با تلاش به دستاوردهای خوبی رسیده اند و موفق بوده ایم.همتی گفت: برای سال ۹۹ که البته کرونا در آن لحاظ نشده بود، تورم را حدود ۲۰ درصد پیش بینی کرده بودیم و حالا باید منتظر باشیم ببینیم کرونا چه اثراتی از خود برجای خواهد گذاشت و باید این را هم در نظر گرفت که نقدینگی حال حاضر نقدینگی سه سال پیش نیست و باید در کنار تورم آن را کنترل کنیم و خواهش می‌کنم که همه در داخل یک کشتی به یکدیگر کمک کنیم.

ANA newsagency

ایرانی‌ها بزرگترین خریداران ملک در ترکیه

فروش خانه در ترکیه به اتباع خارجی بیش از ۲۰ درصد افزایش یافت.به گزارش ایسنا به نقل از خبرگزاری آناتولی ترکیه، روند صعودی تمایل اتباع خارجی برای خرید خانه در ترکیه کماکان ادامه دارد به گونه ای که طبق اعلام مرکز آمار این کشور، در ۱۲ ماه منتهی به فوریه، میزان خرید خانه توسط اتباع خارجی با هدف اخذ اقامت و شهروندی ترکیه نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۱.۴ درصد افزایش داشته است.فقط در ماه فوریه ۱۱۸ هزار و ۷۵۰ مورد انتقال ملک در ترکیه به ثبت رسیده است که نسبت به نوامبر سال قبل حدود ۲۲ هزار مورد افزایش پیدا کرده است.

در ماه فوریه ۴۰۰۰ خانه به اتباع خارجی فروخته شده است که در مقایسه با فوریه سال قبل ۲۰.۶ درصد افزایش پیدا کرده است. استانبول کماکان اصلی‌ترین مقصد خرید ملک در ترکیه توسط اتباع خارجی بوده است؛ به گونه ای که ۵۰ درصد کل املاک (معادل ۲۰۰۰ دستگاه) از خانه‌های خریداری شده توسط اتباع خارجی در ماه فوریه مربوط به استانبول بوده است. پس از این شهر، آنتالیا با ۸۰۵ واحد و آنکارا با ۲۶۵ واحد در رده‌های دوم و سوم قرار گرفته اند.به گفته مرکز آمار ترکیه، در ماه فوریه اتباع ایرانی با خرید ۷۲۱ خانه بزرگ‌ترین گروه خریدار مسکن ترکیه بوده‌اند و عراقی‌ها با ۶۹۱ واحد، روس‌ها با ۲۸۲ واحد، افغان‌ها با ۲۵۶ واحد و اردنی‌ها با ۱۴۱ واحد به ترتیب دومین تا پنجمین گروه بزرگ خریدار مسکن در ترکیه بوده‌اند. یک معامله گر مسکن ترک گفت: با هدفمند شدن جذب سرمایه خارجی از طریق خرید مسکن، ترکیه به یک بازار مطلوب برای خارجی‌ها تبدیل شده است. آمارها نیز این مساله را تایید می‌کنند که شمار خارجی‌هایی که وارد بازار مسکن شده اند روز به روز در حال افزایش است.طبق قوانین جدید، اتباع خارجی با خرید خانه‌ای به ارزش ۲۵۰ هزار دلار و بالاتر می‌توانند شهروندی و تابعیت ترکیه را به دست آورند.از زمان تصویب این قانون، خرید خانه توسط خارجی‌ها رونق زیادی گرفته است. در حال حاضر متوسط قیمت مسکن در ترکیه ۱۵۵ هزار دلار است.

افت ۲۴ درصدی بازار مسکن از ترس کرونا

اسفندماه امسال همزمان با شیوع ویروس کرونا معاملات مسکن در تهران و کل کشور به ترتیب ۲۴ و ۲۱ درصد نسبت به ماه قبل کاهش پیدا کرد و این در حالی است که سال گذشته همین موقع معاملات در کشور نسبت به بهمن همان سال دو برابر شده بود.

به گزارش ایسنا، شیوع ویروس کرونا رونق شب عید بازار مسکن را خراب کرد؛ به طوری که مطابق آمار، از یکم تا بیست و ششم اسفند ماه ۱۳۹۸ در شهر تهران ۱۱ هزار و ۶۵۳ قرارداد خرید و فروش به امضا رسیده که نسبت به ماه قبل ۲۴ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل ۲۳ درصد کاهش نشان می‌دهد.در کل کشور نیز طی ۲۶ روز ابتدای اسفند ماه ۱۳۹۸ بالغ بر ۵۰ هزار و ۸۰۳ قرارداد خرید و فروش ملک منعقد شده که نسبت به همین مدت در بهمن امسال و اسفند پارسال به ترتیب ۲۱ و ۲۷ درصد کمتر شده است.در شرایطی که بازار در بخش خرید و فروش دچار کاهش تعداد معاملات شده، افت بازار اجاره شدیدتر بوده است. در شهر تهران طی ۲۶ روز ابتدای اسفند ماه ۷۳۳۷ اجاره نامه به امضا رسیده که نسبت به بهمن امسال ۳۷ درصد و نسبت به اسفند پارسال ۳۲ درصد کاهش نشان می‌دهد. در کل کشور نیز از یکم تا بیست و ششم اسفند ماه ۱۳۹۸ بالغ بر ۲۵ هزار و ۳ قرارداد اجاره منعقد شده که از کاهش ۴۱ درصد و ۳۰ درصد به ترتیب نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل حکایت دارد.افت فشار بازار مسکن متاثر از شیوع ویروس کووید ۱۹ در شرایطی رخ داده که از آذر ماه روند معاملات صعودی بود و پیش بینی می‌شد در اسفندماه به بالاترین حد خود در سال ۱۳۹۸ برسد. کما این که اسفند ۱۳۹۷ معاملات ملک نسبت به بهمن همان سال در تهران ۴۰ درصد و در کل کشور ۹۴ درصد افزایش یافته بود.کاهش ۲۴ درصدی معاملات املاک در تهران شاید افت چندان زیادی برای یک ماه محسوب نشود اما با توجه به افزایش نرخ ارز که با رشد بیش از ۱۰۰ درصدی خرید و فروش‌ها بخصوص از جانب سفته بازان در بازار مسکن همراه شده بود فعالان بازار ملک انتظار شب عید پررونقی را داشتند.

معاون گمرک ایران خبر داد

ورود بیش از ۱۵ میلیون عدد ماسک سه لایه و N۹۵

معاون فنی گمرک ایران، از ورود بیش از ۱۵ میلیون عدد ماسک سه لایه و N۹۵ طی روزهای چهارشنبه و پنجشنبه، ۲۸ و ۲۹ اسفندماه به کشور خبر داد.به گزارش گمرک ایران، مهرداد جمال ارونقی گفت: علاوه بر محموله‌هایی که پیش از این اطلاع رسانی شد، محموله ماسک سه لایه به تعداد ۴ میلیون عدد روز چهارشنبه ۲۸ اسفندماه از کشور چین به طریق هوایی وارد فرودگاه امام خمینی (ره) و محموله بزرگ بعدی ماسک سه لایه به تعداد ۱۱ میلیون عدد و ۷۰۰ هزار ماسک N۹۵ روز پنجشنبه وارد کشور خواهد شد.شایان ذکر است به همراه این محموله‌های عظیم، ۱۰ دستگاه تولید ماسک نیز در آستانه ورود به کشور است که ظرفیت تولید هر دستگاه، ۱۲۰ هزار ماسک در روز می‌باشد.این مقام مسئول افزود: گمرک فرودگاه امام خمینی (ره) به صورت شبانه روزی نسبت به انجام تشریفات گمرکی کالاهای مذکور اقدام نموده و مقرر گردیده کالاهای مذکور با هماهنگی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و نظارت گمرک مزبور به صورت حمل یکسره در اختیار مراجع ذیربط قرار گیرد.معاون گمرک ایران همچنین از ترخیص ۱۰۰ دستگاه ونتیلاتور تنفسی طی شب گذشته از گمرک فرودگاه امام خمینی (ره) خبر داد. بنابر اعلام ارونقی، علاوه بر ۱۰۰۰ دستگاه کمک تنفسی ترخیص شده از گمرک قزوین، هم اکنون محموله دیگری طی ۶ فقره اظهارنامه مشتمل بر ۱۰۰۰ دستگاه کمک تنفسی و ماسک‌های مربوطه که برای بیماران کرونایی نیز مورد استفاده قرار می‌گیرد و امروز صبح به گمرک بندر انزلی اظهار شده در پایان تشریفات ترخیص قرار گرفته که این محموله ظرف یوم جاری ترخیص می‌گردد.ارونقی افزود: تشریفات بیش از ۱۰۰ هزار ماسک مخصوص لارنژیال پزشکی نیز با هماهنگی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در گمرک شهید رجائی بندرعباس در حال انجام می‌باشد که نسبت به ترخیص این تعداد ماسک نیز از طریق گمرک مذکور ظرف یوم جاری اقدام خواهد شد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی خبر داد

تصویب خرید حمایتی شیر خام مازاد دامداران توسط دولت

معاون وزیر جهاد گفت: در صورت وجود شیر خام مازاد در سطح مناطق مختلف کشور، سازمان تعاون روستایی نسبت به خرید این شیر از دامداران با قیمت مصوب تنظیم بازار اقدام می‌کند.

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، مرتضی رضایی در رابطه با جذب شیر مازاد دامداران اظهار داشت: با توجه به شرایطی که در این ایام برای خرید و مصرف شیر به وجود آمد، با پیگیری‌های انجام شده توسط وزارت جهاد کشاورزی و تصویب ستاد تنظیم بازار، روز گذشته خرید حمایتی شیرخام مازاد از دامداران توسط سازمان تعاون روستایی تصویب شد.وی افزود: براساس این مصوبه در صورت وجود شیر خام مازاد در سطح مناطق مختلف کشور، تعاون روستایی نسبت به خرید این شیر از دامداران با قیمت مصوب تنظیم بازار اقدام کند تا از التهاب در بازار جلوگیری شده و ضرر و زیان دامداران کاهش یابد.معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی تصریح کرد: از معاونین امور دام استان‌ها و سازمان‌های جهاد کشاورزی استانی خواسته شده تا دامدارانی که نمی‌توانند شیر تولیدی خود را به کارخانجات لبنی تحویل و با مشکل فروش شیر مازاد شیرخام روبرو هستند، را برآورد و از طریق سازمان تعاون روستایی برای جذب شیر پیگیری و اقدام نمایند تا در اسرع وقت شیر مازاد از دامداران خریداری شود.وی در خصوص صادرات ۱۰ هزار تن شیر خشک مازاد گفت: خوشبختانه کار جمع‌بندی و سهمیه صادراتی شیر خشک دپو شده در استان‌ها و صنایع شیر خشک و لبنی با همکاری تشکلهای مختلف به سرعت نهایی شده و به وازارت صمت برای پیگیری و اقدام، ارسال شده و به مبادی گمرک ابلاغ شده است.وی ابراز امیدواری کرد: اولین محموله صادراتی شیرخشک قبل از پایان سال عملیاتی شود و با مساعدت وزارت صمت، در صورت تحقق صادرات اولین محموله، محموله بعدی در اولین فرصت پیگیری و نهایی شود.

اخبار انرژی

نفت در ۳۰ دلار حبس شد

نفت که روز دوشنبه درپی موج بسته شدن مرزهای اقتصادهای متعدد جهان در واکنش به شیوع کرونا به پایین ۳۰ دلار سقوط کرده بود، در معاملات روز سه شنبه بهبود یافت و به این محدوده بازگشت.به گزارش ایسنا، بهای معاملات آتی نیویورک روز دوشنبه که شاخص نوسان به بالاترین حد از سال ۲۰۰۷ جهش پیدا کرد، ۹.۶ درصد سقوط کردند و به پایین‌ترین حد در چهار سال گذشته رسیدند اما روز سه شنبه بخشی از این ضرر را جبران کردند. دولت‌ها با بستن مرزهایشان، رفت و آمدها را محدود کرده اند که باعث افت مصرف سوخت و بزرگترین کاهش روزانه قیمت بنزین آمریکا از سال ۲۰۰۵ شد. قیمت بنزین روز دوشنبه ۲۳ درصد سقوط کرد که بزرگترین کاهش در ۱۵ سال گذشته بود اما روز سه شنبه با ۷.۵ درصد افزایش، به ۷۴.۱۳ سنت در هر گالن رسید.قیمت نفت در روزهای اخیر چند بار ریزش‌های روزانه شدیدی را تجربه کرده است.با اقدام ایرلاین‌ها در کاهش پروازهای روزانه و افزایش شمار کشورهایی که مرزهایشان را می‌بندند، بازارهای نفت با اشباع بی سابقه عرضه نفت روبرو شده‌اند. افت تقاضا با سیل عرضه از سوی عربستان سعودی و روسیه مصادف شده که وارد جنگ قیمت شده‌اند و به دنبال افزایش تولید برای تصرف سهم بیشتر در بازار هستند. بهای معاملات آتی نیویورک هفته گذشته ۲۳ درصد سقوط کرد که بزرگترین کاهش از دسامبر سال ۲۰۰۸ بود.ویویک دار، تحلیلگر بانک کامن ولث استرالیا در این باره گفت: تدابیر قرنطینه به معنای آن است که تقاضای جهانی برای سوخت به شدت آسیب خواهد داد و این علاوه بر شوک عرضه خواهد بود.بحران بازار نفت در سایر بازارهای مالی هم دیده شد و بازار سهام وال استریت روز دوشنبه پس از این که دونالد ترامپ، رییس جمهور آمریکا هشدار داد اختلالات اقتصادی ناشی از شیوع ویروس کرونا ممکن است تا تابستان ادامه پیدا کند با بزرگترین سقوط خود از سال ۱۹۸۷ روبرو شد. بازارهای سهام آمریکا روز سه شنبه صعود کردند اما اوضاع بازارهای سهام آسیا یکسان نبود. سران گروه هفت وعده دادند از هر گونه اقدامات ضروری برای تضمین واکنش هماهنگ به اپیدمی ویروس کرونا دریغ نکنند و ترامپ لحن خود را تغییر داد و گفت: آمریکاییها نباید در اجتماعات بیش از ۱۰ نفر حضور پیدا کنند در حالی که کانادا اعلام کرد مرزهای خود را به روی اکثر خارجیان می‌بندد فرانسه اعلام کرد ممکن است قرنطینه ملی را تشدید کند در حالی که آلمان بخشی از مرزهایش با پنج کشور همسایه خود را بست. بهای معاملات آتی وست تگزاس اینترمدیت با یک دلار و ۱۰ سنت معادل ۳.۸ درصد افزایش، به ۲۹ دلار و ۸۰ سنت در هر بشکه رسید. شاخص نفت آمریکا روز دوشنبه به ۲۸ دلار و ۷۰ سنت سقوط کرده بود.بهای معاملات آتی نفت برنتن با ۵۸ سنت افزایش، به ۳۰ دلار و ۶۳ سنت در هر بشکه رسید. بهای نفت برنت روز گذشته ۱۱.۲ درصد سقوط داشت.این کاهش قیمت بی‌سابقه مانع از برنامه عربستان سعودی برای افزایش سطح تولید نفت نشده است و شرکت آرامکوی سعودی قصد دارد در آوریل با حداکثر ظرفیت ۱۲ میلیون بشکه در روز نفت تولید کند. امین ناصر، مدیرعامل آرامکو به سرمایه گذاران این شرکت اعلام کرد که برنامه ماه مه هم احتمالا متفاوت نخواهد بود.بر اساس گزارش بلومبرگ، عربستان سعودی هیچ نشانه ای از عقب نشینی از جنگ قیمت با روسیه نشان نمی دهد و آرامکو اعلام کرده که با قیمت نفت در پایین ۳۰ دلار در هر بشکه مشکلی ندارد. بانک مورگان استنلی روز دوشنبه با اشاره به فروپاشی توافق اوپک پلاس که به نگرانیها نسبت به تشدید اشباع عرضه افزوده است، قیمت مورد پیش بینی برای نفت را کاهش داد. این بانک پیش بینی قیمت نفت را برای دومین بار در ماه جاری تنزل داد و دورنمای قیمت نفت برنت در سه ماهه دوم سال ۲۰۲۰ را از ۳۵ به ۳۰ دلار کاهش داد. مورگان استنلی مازاد عرضه ۳.۵ میلیون بشکه در روز بازار نفت در سال میلادی جاری را پیش‌بینی کرد.

جهش ۱۰ برابری نرخ کرایه ابرنفتکش‌ها

آغاز جنگ قیمت نفت میان عربستان سعودی و روسیه و اقدام سعودیها در کرایه ابرنفت‌کش‌های بزرگ برای عرضه میزان بالایی نفت به بازار جهانی، باعث شد نرخ کرایه ابرنفتکشها یا کشتیهای VLCC به شکل سرسام‌آوری افزایش پیدا کند.به گزارش ایسنا، پس از اینکه پیشنهاد وزیران نفت اوپک مبنی بر افزوده شدن ۱.۵ میلیون بشکه در روز به کاهش تولید گروه اوپک پلاس و تمدید اجرای توافق تا پایان سال ۲۰۲۰ با مخالفت روسیه روبرو شد، در نتیجه پیمان سه ساله که تحت آن رقبای قدیمی موفق شده بودند ریزش قیمتهای نفت را متوقف کنند، شکست خورد و جنگ قیمت بر سر سهم بازار آغاز شد. عربستان سعودی پس از این اختلاف تهدید کرد بازار را از عرضه لبریز خواهد کرد و دلالان خود را مامور کرایه ابرنفتکشها کرد. بازار کشتیرانی احساس کرد که با سیل عرضه نفت از سوی تولیدکنندگان بزرگ، به زودی بازار ابرنفتکشها دچار کمبود عرضه می شود و در نتیجه نرخ کرایه ها به شدت صعود کرد و در مدت یک هفته ۱۰ برابر شد.ابرنفتکشها یا کشتیهای VLCC قادر هستند حداکثر دو میلیون بشکه نفت حمل کنند.درست پیش از شکست مذاکرات اوپک پلاس در ششم مارس، نرخ کرایه ابرنفتکشها حداقل ۳۰ هزار دلار بود و در پایان هفته گذشته با توجه به مقصد محموله نفتی، به ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار دلار در روز افزایش پیدا کرد.آخرین باری که نرخ کرایه نفتکشها به شدت افزایش پیدا کرد سپتامبر گذشته بود که آمریکا یک شرکت کشتیرانی چینی را به اتهام نقض تحریمهای این کشور هدف تحریم قرار داد. اما در ژانویه امسال دولت آمریکا بخشی از این تحریمها را حذف کرد و این اقدام به همراه افت تقاضا که ناشی از شیوع ویروس کرونا بود باعث شد نرخ کرایه نفتکشها در اوایل فوریه به پایینترین حد چند ماه گذشته نزول کند. تحلیلگران و دلالان کشتی می گویند تقاضا برای ابرنفتکشها و افزایش قیمت کرایه آنها ممکن است به مدت طولانی ادامه پیدا نکند به خصوص اگر ثبت سفارش کرایه برای آنها لغو شود.با اقدام عربستان سعودی در کرایه دهها ابرنفتکش که نرخ کشتیهای بزرگ را به شدت افزایش داد، خریداران نفت آسیایی اکنون به دنبال کرایه کشتیهای کوچکتری برای واردات از خاورمیانه هستند.شرکت نفتی دولتی پتروناس مالزی یک کشتی سوئزمکس که قادر به حمل ۸۰۰ هزار تا یک میلیون بشکه نفت است را برای واردات از خاورمیانه کرایه کرده است.کشتیها افرامکس هم می توانند بین ۵۰۰ تا ۸۰۰ هزار بشکه نفت حمل کنند.

سهم پتروشیمی‌ها در مقابله با بحران کرونا

معاون وزیرنفت و مدیرشرایط اضطراری شرکت ملی صنایع پتروشیمی گفت: شرکت‌های پتروشیمی در هفته‌های گذشته اقدام‌های بسیار مطلوبی را در تأمین نیازهای کشور به‌ویژه در تولید مواد ضدعفونی‌کننده انجام داده‌اند و این روند تداوم خواهد یافت.به گزارش شرکت ملی صنایع پتروشیمی، «بهزاد محمدی» در نشستی که به‌صورت ویدئوکنفرانس با حضور اعضای ستاد پیشگیری و مقابله با ویروس کرونا در صنعت پتروشیمی و مدیران ارشد شرکت ملی صنیع پتروشیمی به‌منظور بررسی راهکارهای پیشگیری و مقابله با این ویروس برگزار شد در جریان اقدام‌های انجام‌شده در مناطق عملیاتی ماهشهر و عسلویه قرار گرفت.وی با بیان اینکه شرکت‌های پتروشیمی در بحث پایش و ارزیابی سلامت کارکنان باید با جدیت اقدام کنند، گفت: شوراهای راهبردی و مدیران مجتمع‌های پتروشیمی افزون بر آماده باش کامل باید اقدام‌های خود را در ابعاد مختلف ارتقا دهند. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی خطاب به مدیران و اعضای کمیته‌های شرایط اضطراری منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی و پتروشیمی‌های منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس اظهار کرد: سلامتی کارکنان و خانواده‌های آنان و نیز مردم در شهرها و شهرک‌های پیرامونی باید به عنوان راهبردی مهم مورد توجه ویژه قرار گیرد.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی دادخواست وضمایم

دعوی خواهان آقای منوچهر سلطانی نژاد فرزند گل یار به طرفیت ۱- مهدیه ۲- ناهید ۳- افسانه ٤- اشراف ٥- انیس ٦- ابوالقاسم ۷- فرامرز همگی محمدی زاده فرزندان محمد ۸- اسماعیل علیزاده فرزند نادعلی۹- اسماعیل باهری فرزند درویش به خواسته ۱- تسلیم مبیع(تقاضای الزام خواندگان ردیف اول تا هفتم به تحویل یک قطعه زمین مزروعی به متراژ ۱٤٥۷/٥ متر مربع واقع در شهرستان بافت- رود آب) ۲-اثبات مالکیت (تقاضای رسیدگی و صدور حکم مبنی بر اثبات مالکیت اینجانب خواهان نسبت به یک قطعه زمین مزروعی خریداری شده از خوانده ردیف اول واقع در شهرستان بافت-رود آب به متراژ۱٤٥۷/٥ متر مربع)و مطالبه خسارت دادرسی :به شعبه دوم حقوقی شهرستان بافت ارجاع وبه کلاسه ۹۸۱۰۳۰ ثبت گردیده و وقت رسیدگی ان یکشنبه ۱۳۹۹/۰۲/۲۱ ساعت ۱۱صبح تعیین شده است.بعلت مجول المکان بودن احدی از خواندگان آقای اسماعیل علیزاده فرزند نادعلی و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسیر دادگاهای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار اگهی می شود تا خوانده پس از نشر اگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم رادریافت و در وقت مقرر فوق جهد رسیدگی حاضر گردد.

مدیر دفتر شعبه دوم محاکم حقوقی بافت

قاضی دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان بافت-یار محمد شجاعی

اداره کل ثبت اسناد و املاک کشور
سازمان ثبت اسناد و املاک کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بافت
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۷٦۰۳۱۹۰۱۳۰۰۱۳٦٥ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱٥ هیات اول موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بافت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای حسن منظری توکلی فرزند حسین جان بشماره شناسنامه ۲۳۹ صادره از بافت در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۳/۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸ اصلی قطعه دو بخش ٤۰کرمان واقع در بزنجان خیابان امام کوچه ۲ خریداری از مالک رسمی اقای درویش امانی مع الواسطه مع ااواسطه محرز گردیده است . لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف :۱۳٦

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۱۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۱۲/۲۸

محمد محسن قزوینی رئیس ثبت اسناد و املاک بافت